

Sammandrag förslag stadgeändringar Bravo

Förslag ändring stadgar

Nuvarande paragraf:

§1 Ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att dels anlägga bredband, vatten- och avlopps- stamledning samt **dels förvalta/driva bredbands- och avloppsstamledningarna** för medlemmarnas fastigheter i området Stenaby, Kättilsång, Torkö, Bökenäs, Kullagården, Smedgården och Ryd.

Förslag ny paragraf:

§1 Ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att anlägga bredband, vatten- och avloppsstamledning samt förvalta/driva avloppsstamledningarna för medlemmarnas fastigheter i området Stenaby, Kättilsång, Torkö, Bökenäs, Kullagården, Smedgården och Ryd.

Förslag ändring stadgar

Nuvarande paragraf:

§3 Medlemskap

Fysisk eller juridisk person inom föreningens verksamhetsområde kan, efter skriftlig ansökan, erhålla medlemskap i föreningen. För medlemskap krävs att sökanden är fastighetsägare inom föreningens område, **eller att sökanden är make, maka, barn, barnbarn, förälder eller sambo till fastighetsägaren.** Endast ett medlemskap per fastighet.

Ansökan om medlemskap prövas och avgörs av styrelsen.

Förslag ny paragraf:

§3 Medlemskap

Fysisk eller juridisk person inom föreningens verksamhetsområde kan, efter skriftlig ansökan, erhålla medlemskap i föreningen. För medlemskap krävs att sökanden är fastighetsägare inom föreningens område. Endast ett medlemskap per fastighet.

Ansökan om medlemskap prövas och avgörs av styrelsen.

Förslag ändring stadgar

Nuvarande paragraf:

§5 Utträde

Medlem som önskar utträde ur föreningen skall skriftligen till styrelsen begära utträde. **Styrelsen beviljar utträdesansökan.** Medlem har utträtt då styrelsens skriftliga besked har kommit medlemmen till del. I mån av tillgång på likvida medel och med hänsyn till föreningens balansräkning återbetalas hela eller del av medlemmens insats **i samband med återlämnandet av andelsbevis.**

Förslag ny paragraf:

§5 Utträde

Medlem som önskar utträde ur föreningen ska skriftligen till styrelsen begära utträde. Medlem har utträtt då styrelsens skriftliga besked har kommit medlemmen till del. I mån av tillgång på likvida medel och med hänsyn till föreningens balansräkning återbetalas hela eller del av medlemmens insats. **Utesluten medlem återfår ej sin erlagda insatsavgift och föreningen har rätt att stänga anslutningen till den gemensamma anläggningen**

Förslag ändring stadgar

Nuvarande paragraf:

§7 Medlems rättigheter och skyldigheter

Efter inträdet äger fastighetsägaren rättighet att ansluta fastigheten **till endera eller båda av bredbands- och avloppsanläggningarna.** För anslutning krävs att fastighetsägaren tecknar avtal med föreningen där föreningens anslutningsvillkor för fastigheten regleras. Styrelsen skall skriftligen godkänna all utrustning som önskas kopplas till föreningens gemensamma anläggning innan detta görs. Medlem är skyldig att följa föreningens stadgar och positivt medverka till genomförandet av föreningens gemensamma anläggning.

Förslag ny paragraf:

§7 Medlems rättigheter och skyldigheter

Efter inträdet äger fastighetsägaren rättighet att ansluta fastigheten till avloppsstamledningarna. För anslutning krävs att fastighetsägaren tecknar avtal med föreningen där föreningens anslutningsvillkor för fastigheten regleras. Styrelsen ska skriftligen godkänna all utrustning som önskas kopplas till föreningens gemensamma anläggning innan detta görs. Medlem är skyldig att följa föreningens stadgar och positivt medverka till genomförandet av föreningens gemensamma anläggning.

Förslag ändring stadgar

Nuvarande paragraf:

§11 Stadgeändring

Ändringar av dessa stadgar sker genom kvalificerad majoritet vid två (2) på varandra följande årsmöte, varav ett skall vara ordinarie årsmöte.

Förslag ny paragraf:

§11 Stadgeändring

Ändringar av dessa stadgar sker genom kvalificerad majoritet (2/3) av närvarande röstberättigade vid två (2) på varandra följande årsmöte, varav ett ska vara ordinarie årsmöte.

Förslag ändring stadgar

Nuvarande paragraf:

§12 Helt ny medlem

Styrelsen äger rätt att antaga en ny medlem och insatsen för medlemskap skall uppgå till minst kommunala anslutningsavgifter för avlopp och bredband, dock maximalt 50% över gällande kommunal anslutningsavgift. Efter att föreningen erhållit insatsen utfärdar föreningens styrelse ett andelsbevis. Vid inträdet skall insatsen betalas kontant.

Förslag ny paragraf:

§12 Helt ny medlem

Styrelsen äger rätt att antaga en ny medlem och insatsen för medlemskap ska uppgå till minst kommunala anslutningsavgifter för avlopp, dock maximalt 50% över gällande kommunal anslutningsavgift. Efter att föreningen erhållit insatsen utfärdar föreningens styrelse ett andelsbevis. Vid inträdet ska insatsen betalas till föreningen mot faktura.

Förslag ändring stadgar

Nuvarande paragraf:

§13 Årsmöte

Kallelsen till årsmötet skall ske tidigast fyra (4) och senast två (2) veckor före ordinarie och en (1) vecka före extra stämma, via anslagstavlor inom verksamhetsområdet eller via e-mail för de medlemmar som så önskar.

Protokoll från årsmötet och andra meddelanden från styrelsen sätts upp på anslagstavlor inom verksamhetsområdet eller via e-mail för de medlemmar som så önskar.

Förslag ny paragraf:

§13 Årsmöte

Kallelsen till årsmötet ska ske tidigast fyra (4) och senast två (2) veckor före ordinarie och en (1) vecka före extra stämma, via anslagstavlor inom verksamhetsområdet eller digitalt.

och

Protokoll från årsmötet och andra meddelanden från styrelsen sätts upp på anslagstavlor inom verksamhetsområdet eller digitalt.

Förslag ändring stadgar

Nuvarande paragraf:

§19 Vinstfördelning

Fritt eget kapital enligt fastställd balansräkning skall, sedan i lag föreskriven avsättning till reservfond skett, enligt årsmötets beslut föras i ny räkning eller fördelas lika mellan medlemmarna.

Förslag ny paragraf:

§19 Vinstfördelning

Fritt eget kapital enligt fastställd balansräkning ska, sedan i lag föreskriven avsättning till reservfond skett, enligt årsmötets beslut föras i ny räkning eller fördelas efter medlemmarnas andelar i föreningen.

Förslag ändring stadgar

Nuvarande paragraf:

§20 Motioner

Medlem som önskar att visst ärende, motion skall behandlas vid ordinarie årsmöte, skall skriftligen tillsändas styrelsen **minst sex (6) veckor innan årsmötet**. Styrelsen skall bereda angivna motioner och hålla dem tillgängliga för medlemmar tillsammans med förvaltningsberättelsen.

Förslag ny paragraf:

§20 Motioner

Medlem som önskar att visst ärende, motion ska behandlas vid ordinarie årsmöte, ska skriftligen tillsändas styrelsen minst tre (3) veckor innan årsmötet. Styrelsen ska bereda angivna motioner och hålla dem tillgängliga för medlemmar tillsammans med förvaltningsberättelsen.

Förslag ändring stadgar

Nuvarande paragraf:

§22 Tvister

Tvister mellan föreningen och styrelse, styrelseledamot, likvidator, föreningsmedlem, avtal om anslutning till den gemensamma anläggningen **skall inte dras inför domstol utan hänskjutas till avgörande av skiljemän.**

Förslag ny paragraf:

§22 Tvister

Tvister mellan föreningen och styrelse, styrelseledamot, likvidator, föreningsmedlem, avtal om anslutning till den gemensamma anläggningen ska dras inför domstol.

Förslag ändring stadgar

Nuvarande paragraf:

§21 Upplösning av förening

Beslut om upplösning av förening sker enligt samma beslutsordning och kvalifikation som vid stadgeändring, se paragraf 11 i dessa stadgar.

Beslut om föreningens tillgångar och skyldigheter fattas vid samma årsmöte som beslutar om föreningens upplösning. Vid upplösning skall föreningens tillgångar fördelas lika mellan de medlemmar som återlämnar sitt andelsbevis.

Förslag ny paragraf:

§21 Upplösning av förening

Beslut om upplösning av förening sker enligt samma beslutsordning och kvalifikation som vid stadgeändring, se paragraf 11 i dessa stadgar.

Beslut om föreningens tillgångar och skyldigheter fattas vid samma årsmöte som beslutar om föreningens upplösning. Vid upplösning ska föreningens tillgångar fördelas efter medlemmarnas andelar i föreningen.